

**Pronájem, komerční prostor, 56 m², ul.
Fügnerova**

Fügnerova, 70200, Moravská Ostrava a Přívoz, Ostrava

24 000 Kč

za měsíc

+ energie + vratná kauce
+ provize RK

Plocha kanceláří:	46 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Jiné
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Velmi ráda Vám zprostředkuji pronájem komerčního prostoru s užitnou plochou 56 m² v blízkosti hlavního nádraží v Ostravě. Nabízený prostor se nachází v 1. NP třípatrové budovy, je rozdělen na předsíň, WC s umyvadlem a tři další místnosti o plochách 12 m², 13 m² a 21 m². Součástí pronájmu je také 6 parkovacích míst nacházejících se u budovy. Objekt se nachází nedaleko velmi rušné ulice Sokolská třída, v blízkosti se nachází například zastávky MHD či obchodní centrum Koksovna. Měsíční nájemné činí 24.000,- Kč + cca 3.000,- Kč zálohy na energie. Majitel požaduje vratnou kauci ve výši 48.000,- Kč, provize za zprostředkování činí 24.000,- Kč. Volný ihned. Ev. číslo: 645130.



Vyřizuje

Ing. Jarmila Špirutová**GSM:** 739 123 332**E-mail:** spirutova@dumrealit.cz