

Prodej - Domy a vily

číslo zakázky: 00577

Prodej rodinného domu o dispozici 4+kk s terasou, zahradou a garáží, Olomouc - Slavonín

Kyselovská, Olomouc



13 260 500 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Lenka Nerušilová

Tel.: 792 301 188

GSM: +420 792 301 188

E-mail:

lenka.nerusilova@alle.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	projekt	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	172 m ²
Užitná plocha:	172 m ²	Plocha parcely:	275 m ²
Ostatní:	Garáž	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Z pověření developera Vám realitní kancelář ALLE reality&development s.r.o. v exkluzivním zastoupení nabízí projekt, který tvoří ucelený komplex osmi domů o dispozici 4+kk s technickou místností, dvěma šatnami a garáží. Domy jsou zděné dvoupodlažní a vystavěné mezi ulicemi Kyselovská a K Lesíku v oblíbené lokalitě Olomouc-Slavonín.

RD02.1 o dispozici 4+kk má užitnou plochu 171,65 m². Dominantou přízemí je velkorysý obytný prostor s jídelnou prosvětlený velkoformátovými okny v hliníkových profilech, se vstupem na terasu a zahradu o rozloze 275 m², spíž a soc. zázemí. V patře se pak nachází tři ložnice, dvě šatny, prostorná koupelna a samostatné WC. Mimo parkování v garáži budou k dispozici 2 parkovací místa před domem.

Termín dokončení první etapy je plánovaný již v polovině roku 2024. Domy splňují veškeré požadavky moderního, komfortního, kvalitního bydlení. Velký důraz je kladen na kvalitu materiálů a jednotlivých prvků – hliníková okna, venkovní žaluzie.