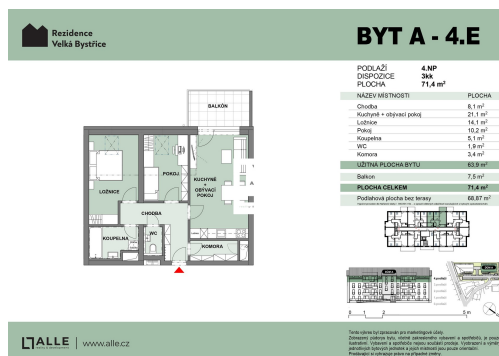


## Prodej novostavby bytu 3+kk, Velká Bystřice - budova A

78353, Velká Bystřice



**4 896 358 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje  
**Bohdan Nerušil**  
Tel.: 792 301 188  
GSM: +420 777 777 758  
E-mail:  
[bohdan.nerusil@alle.cz](mailto:bohdan.nerusil@alle.cz)

|                               |                   |
|-------------------------------|-------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>        | 3+kk              |
| <b>Počet podlaží v domě:</b>  | 4                 |
| <b>Druh objektu:</b>          | cihlová           |
| <b>Vlastnictví:</b>           | osobní            |
| <b>Energetická náročnost:</b> | B - Velmi úsporná |

|                                  |                   |
|----------------------------------|-------------------|
| <b>Podlaží v domě:</b>           | 4                 |
| <b>Celková podlahová plocha:</b> | 64 m <sup>2</sup> |
| <b>Stav objektu:</b>             | projekt           |
| <b>Balkón:</b>                   | 8 m <sup>2</sup>  |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Byt s označením A-4.E o dispozici 3+kk se nachází ve 4.NP čtyřpodlažní budovy „A“. Bytová jednotka má užitnou plochu 63,9 m<sup>2</sup> k níž přísluší balkon o velikosti 7,5 m<sup>2</sup>. K dokoupení je sklep a vnitřní garážové stání v 1.PP budovy.

Rezidence Velká Bystřice nabízí moderní a příjemné bydlení jen pár minut od centra Olomouce. Výborná dopravní dostupnost, veškerá občanská vybavenost a blízkost přírody jsou přednostmi chystaného projektu.

Termín zahájení výstavby jaro 2024. Předpokládaný termín dokončení podzim 2025.

Klient hradí nad rámec kupní ceny poplatek za právní a administrativní servis.