

## Prodej zahrady, 584 m<sup>2</sup>, Ostrov

36301, Ostrov

**1 898 900 Kč**

za nemovitost

Cena je včetně právního  
servisu a služeb RK**Celková plocha:** 584 m<sup>2</sup>**Umístění objektu:** klidná část obce**Druh pozemku:**

zahrada

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte krásnou chatu v dosahu přírody, ale zároveň nedaleko města? Dovolujeme si exkluzivně nabídnout ke koupi zahradu, na níž je postavena dřevěná chata bez č. evid./č. popis. Chata je uvnitř dispozičně řešena jako 1+1 s vnitřní výměrou 19 m<sup>2</sup>. Vytápění je řešeno elektrickými přímotopy. Na pozemku před chatou se nachází okrasné jezírko, jež je napájeno z lesního potůčku. Na zahradě je umístěna venkovní sprcha s čerpadlem a suché wc. Předností této nabídky je zastřešená pergola s letní kuchyňkou a novým posezením vč. masivního dřevěného stolu. Vzhledem k uzpůsobení chaty a zahrady je tato nabídka vhodná pro trávení horkých letních dnů, nicméně využívat lze od jara do podzimu zcela bez problémů. Pro pitnou vodu se dochází do místní studánky, která je cca 30 m vzdálena od nemovitosti. Chata není kolaudována, je potřeba vyřešit potřebné náležitosti. Pro nového kupce budou veškeré podklady pro kolaudaci připraveny. V případě vážného zájmu a rychlého jednání sleva 100 000 Kč! Doporučujeme!



Vyřizuje

**Tureček Martin****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)