

Prodej bytu 2+KK 46m² + 7,82m² balkón Moravany u Brna

Višňová, 66448, Moravany



5 800 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Robin Michal

Tel.: +420 542 120 268

GSM: +420 725 892 739

E-mail:

michal@11.iet-reality.cz

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	2+kk
Podlaží v domě:	3	Počet podlaží v domě:	1
Celková podlahová plocha:	46 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Balkón:	8 m ²	Sklep:	2 m ²
Umístění objektu:	okraj obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji moderní byt 2+KK o velikosti 46m² v atraktivní lokalitě Moravany u Brna, na ulici Višňová. Jedná se o novostavbu, ve které bydlí po dobu 5 let od výstavby první majitel. Součástí bytu je prostorný balkón o vel. 7,82m² a sklep 1,92m².

Byt se nachází ve 3.NP. Je zařízen moderní kuchyňskou linkou na míru, která je propojena s obývacím pokojem a jídelnou, což vytváří příjemný prostor pro rodinné setkání a odpočinek. Koupelna je vybavena sprchovým koutem. Toaleta je samostatná.

Vytápění a ohřev vody zajišťuje vlastní plynový kotel Baxi, což výrazně snižuje náklady na bydlení. Byt je v perfektním stavu, nemusíte se tedy obávat žádných dalších investic. K bytu je možné dokoupit parkovací stání.

Tato lokalita nabízí veškerou občanskou vybavenost, v blízkosti se nachází obchodní centrum Futurum a další služby. Dopravní dostupnost je také na velmi dobré úrovni.

Pokud hledáte moderní bydlení v klidné lokalitě s výbornou dostupností, tento byt je pro vás ideální volbou. Neváhejte a přijďte se na byt podívat. Těšíme se na vaši návštěvu!