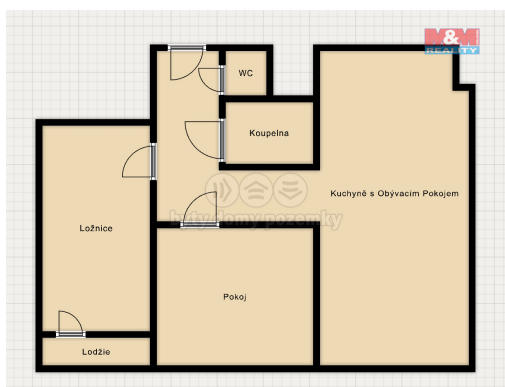


Prodej, byt 3+kk, 65 m2, Praha 12 - Modřany, ul. Poljanovova

Poljanovova, 14300, Praha 12, Praha



6 248 000 Kč

za nemovitost

včetně provize RK a
právních služeb.



Vyřizuje

Martina Jan

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu: 3+kk

Počet podlaží v domě: 13

Druh objektu: panelová

Umístění objektu: klidná část obce

Podlaží v domě: 4

Celková podlahová plocha: 65 m²

Stav objektu: velmi dobrý

Energetická náročnost: G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji světlý byt 3+kk s ložní o velikosti 65m2. Byt se nachází ve 4. podlaží 12 podlažního panelového domu s výtahem v Praze 12 - Modřanech.

Dům je po kompletní revitalizaci.

Dispozice bytu je řešena chodbou se samostatnými vstupy do všech místností: obývací pokoj s kuchyní, ložnice s ložní, pokoj, koupelna a wc zvlášť, okna jsou orientována na východ. K bytu náleží sklep. Z důvodu zachování soukromí majitelů byla pro zobrazení bytu použita umělá inteligence, která zpracovala možný budoucí vzhled jednotlivých místností. U půdorysu není zakreslena ložnice 3m2 v jedné z ložnic.

Lokalita nabízí veškerou občanskou vybavenost a klidné rodinné bydlení. V blízkém okolí naleznete školy, školky, polikliniku, restaurace, obchody, ale i různá sportoviště a přírodní památku Modřanskou rokli, kde jsou cyklostezky i možnost příjemných procházek. Pro bližší informace neváhejte kontaktovat makléře se kterým si případně domluvíte prohlídku bytu.