

Prodej novostavby domu 4+kk v osobním vlastnictví, obec Oldřichov u Písku

Dobev


6 828 800 Kč

za nemovitost

DŮM NA KLÍČ



Vyřizuje

Ing. Miroslav Hodina
Tel.: 222 727 222

GSM: +420608174488

E-mail:
info.abnormal@re-max.cz

Dispozice bytu:	4+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	98 m ²
Druh objektu:	dřevěná	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Voda:	Voda - rozvod studené a teplé vody	Topení:	Jiné
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	D - Nevyhovující

POPIS NEMOVITOSTI: Moderní bydlení s nízkými náklady na energie. Exkluzivně nabízíme komfortní novostavbu rodinného domu 4+kk o rozloze 94 m² s krásnou zahradou, terasou a 2 parkovacími stáními. Tento úsporný dům je ideálním místem pro pohodlné bydlení a nachází se ve velmi žádané lokalitě u Písku, v Oldřichově, spadající pod obec Dobev.

Praktická dispozice domu zahrnuje zádveří, samostatné WC, technickou místnost, a prostorný obývací pokoj s kuchyňským a jídelním koutem v přízemí, vstupem na zahradu. Po pohodlném schodišti se dostanete do tří samostatných pokojů a koupelny s WC v horním patře.

Dům je vybaven tepelným čerpadlem s kombinací podlahového topení v přízemí a radiátory v patře pro příjemný

komfort. Dům napojen na obecní vodovod a kanalizaci a na střeše je připraveno k instalaci fotovoltaických panelů s možností volby výkonu, což vám umožní minimalizovat náklady na energie. Navíc parkovací místa jsou vybaveno připravenou nabíjecí stanicí pro elektroautomobil, takže i vaše doprava bude ekologická.

Jedná se o dům kompletně dokončený s interiéry, exteriéry, zahradou, terasou a 2 parkovacími stáními.

Toto klidné místo v části obce Oldřichov vám nabízí příjemnou atmosféru a ideální podmínky pro relaxaci a odpočinek.

Neváhejte a kontaktujte našeho makléře pro více informací a zodpovězení vašich dotazů. Rádi vám také pomůžeme s financováním nákupu této atraktivní nemovitosti, abyste mohli snadno a bezstarostně realizovat svůj sen o moderním a úsporném rodinném domě.