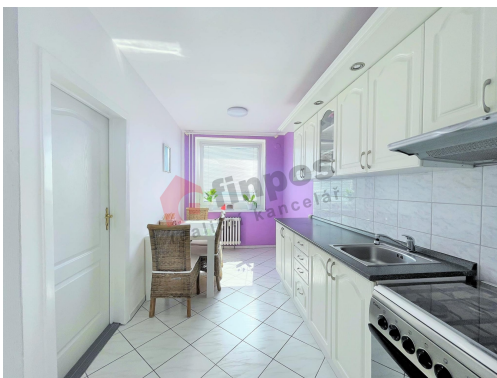


Prodej bytu 4+1 Anežky České, Krásné Březno

Anežky České, Ústí nad Labem-Neštětice, Ústí nad Labem



3 090 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Andrea Haklová

Tel.: 777 207 869

GSM: 777 207 869

E-mail:

[andrea.haklova@rkfinpos.c](mailto:andrea.haklova@rkfinpos.cz)

z

Dispozice bytu:	4+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	89 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Vyhovující		

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme k prodeji prostorný byt 4+1 s lodžii v osobním vlastnictví o podlahové ploše 89m². Byt se nachází v 5. NP revitalizovaného panelového domu s výtahem.

Byt je vhodný jak pro početnou rodinu s dětmi, které poskytne pohodlné bydlení tak i jako výborná investiční příležitost díky vysokému nájemnímu výnosu, který byt v současné době generuje. Tato nemovitost je kompletně vybavená - veškeré vybavení, které na fotografiích vidíte v bytě zůstává včetně hodnotného křišťálového lustru a solária.

Dalším plusovým bodem tohoto bytu je umístění v klidné lokalitě s parkováním přímo před domem a výhledem do parku plného zeleně. V této lokalitě můžete těžit z občanské vybavenosti, která nabízí mateřskou školku, školu, sportoviště, poštu, lékaře, MHD i obchody veškerého sortimentu včetně lékárny.

V případě zájmu mne kontaktujte, bytem vás ráda provedu a zařídím full servis včetně financování.