

Komerční/ obchodní prostory v Ostravě

Mariánskohorská, Moravská Ostrava a Přívoz, Ostrava

38 999 Kč

za měsíc

Plocha kanceláří:	260 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Obchodní
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k dlouhodobému pronájmu komerční prostory na adrese Mariánskohorská 395/58, Přívoz, 702 00 Ostrava, Ostrava-město, k.ú. Přívoz o celkové výměře 260m².

Prostory jsou rozděleny do dvou částí jedna část o výměře 120m² a druhá část o výměře 140m². Lze využívat jako dva nezávislé prostory, neboť každý prostor má svůj vlastní vstup!

Tyto prostory nabízí bezkonkurenční cenu.

Jedná se o velmi zajímavou lokalitu, která je dobře dostupná a v centru všeho dění. Na budovu je možné umístit reklamy, které nikdo nepřehlédne z důvodu skvělého umístění ve frekventované části Ostravy.

K prostorům je dále možné pronajmout skladovací prostory o velikosti 160m².

Cena nájmu: 39 000 Kč bez DPH

Cena energií a služeb: podle měsíční spotřeby

Provize RK: jeden měsíční nájem

Při jakýchkoliv dotazech či zájmu o prohlídku mě neváhejte kontaktovat.
Budu se těšit!



Vyřizuje

David Kirschner

Tel.: 733 399 877

GSM: 731642297

E-mail: david.kirschner@smsreality.cz