

Prodej rodinného domu, 169 m², Tvarožná Lhota

69662, Tvarožná Lhota



Neuvedeno za nemovitost

Cena na dotaz



Vyřizuje

Ševela František**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Poloha objektu:** řadový**Stav objektu:** velmi dobrý**Typ domu:** patrový**Umístění objektu:** klidná část obce**Druh objektu:** cihlová**Počet podlaží v objektu:** 1**Užitná plocha:** 169 m²**Energetická náročnost:** C - Vyhovující

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej novostavby rodinného domu v obci Tvarožná Lhota. Kolaudace v roce 2021. Jedná se o přízemní rodinný dům o dispozici 4+KK s těmito parametry a vybavením: podlahové topení, tepelné čerpadlo, solární ohřev vody s přitápěním, elektrina-úsporná sazba měření, zabezpečovací zařízení domu, retenční nádrž na dešťovou vodu 9 m³ pro zálivku zahrady s rozvodem vody a splachování WC, kopaná studna 10 m s užitkovou vodou, 2 koupelny, 2x WC, stropy MIAKO betonový potěr, podhledy sádkokarton, možnost půdní vestavby 250 m², mezikrovní zateplení vatou 140 cm včetně parofolie, zděný zahradní domek s přístavbou, vč. elektřiny, rozvodu vody, WC, komínu a dílny. Garáž pro dva vozy. Na dům navazuje terasa s výhledem na dvůr s nadzemním montovaným bazénem. Na dvůr navazuje velmi pečlivě udržovaná zahrada s příjezdovou cestou. Část zahrady je možno využít jako dva pozemky k bydlení vč. IS. Cena za nemovitost. Financování zajištěno. Pro informace a prohlídky kontaktujte makléře.