

**Prodej bytu 3+1, 74 m<sup>2</sup>, Chomutov, ul. U Hačky**

U Hačky, 43001, Chomutov

**2 390 000 Kč**

za nemovitost

|                              |                  |                                  |                            |
|------------------------------|------------------|----------------------------------|----------------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 3+1              | <b>Podlaží v domě:</b>           | 4                          |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 5                | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 74 m <sup>2</sup>          |
| <b>Druh objektu:</b>         | cihlová          | <b>Stav objektu:</b>             | dobrý                      |
| <b>Umístění objektu:</b>     | klidná část obce | <b>Energetická náročnost:</b>    | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Představujeme Vám skvělou příležitost pro Vaší novou, klidnou a pohodovou domácnost.

Nabízíme k prodeji byt o dispozici 3+1, jenž se však skvěle využívá jako byt 4+1. Tento slunný a prostorný byt se nachází v třetím patře robustní cihlové zástavby v lukrativní části Chomutova.

Tento byt je více než jenom prostor k životu. Je to domov, kde budete cítit útulnost a pohodu. Obývací pokoj je vybaven moderním elektrickým krbem, který dodává bytu neodolatelnou atmosféru. A co je nejlepší? Obývací pokoj je rozdělen sádkartonovou příčkou, čímž vznikla další samostatná místnost.

A užijte si také nádherný výhled z příjemné lodžie, která je součástí bytu. V bytě Vás jistě potěší i praktický sklep a dvě užitečné komory přímo v bytech.

Ještě stále nejste přesvědčeni? Měli byste vědět, že veškerá občanská vybavenost je v docházkové vzdálenosti. Navíc, dům je pečlivě udržován a průběžně modernizován. A pro vaše nejmenší je před domem vybudované víceúčelové dětské hřiště.



Vyřizuje

**Marečková Romana****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)