

## Pozemek pro komerční / bytovou výstavbu ve Vsetíně

Vsetín



**15 000 000 Kč**

za nemovitost

+ DPH



Vyřizuje

**Bc. Martin Valigura**

**GSM: +420602161719**

**E-mail:**

[martin.valigura@re-max.cz](mailto:martin.valigura@re-max.cz)

**Celková plocha:** 3 000 m<sup>2</sup>

**Inženýrské sítě:** vodovod; kanalizace;  
plyn; elektřina

**Druh pozemku:** pro komerční výstavbu

**Umístění objektu:** okraj obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme pozemek o výměře 3.000 m<sup>2</sup> pro komerční / bytovou výstavbu ve Vsetíně, místní část Lázky.

Rovinatý pozemek se nachází u hlavní silnice a je vzdálený 1,5 km od centra města.

V územním plánu je pozemek veden jako SO.2 - Plochy obytné smíšené městské - Bydlení v kombinaci s občanskou vybaveností, výrobními a nevýrobními službami.

Inženýrské sítě na pozemku - obecní vodovod, kanalizace, elektřina a plyn.

Na pozemku byly již zahájeny projekční přípravy a studie s kladnými stanovisky na vybudování bytových domů a přípojek IS. Kompletní dokumentace a stanoviska mohou být součástí nabídky.

Pozemek lze využít také k vybudování nemovitostí pro výrobu, služby a skladování.

Lokalita je dopravně dobře dostupná. V blízkosti naleznete zastávku autobusu a cyklostezku.

Pro více informací kontaktujte makléře nabídky.