

Prodej zahrady Žalmanov 96 m²

36471, Stružná



1 225 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Jandová Jana**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Celková plocha:	96 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce

Druh pozemku:	zahrada
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Moderní stavba tzv. Tiny House je dřevěná, zateplená chatka, které je postavena na zahrádce s rozměry 96m², dle územního plánu v obci Žalmanov, nedaleko Karlových Varů. Výhodou chatky je, že si ji můžete přemísťovat dle vašich představ. Může být vaším víkendovým bytem nebo prázdninovým domkem. Pokud jde o rozměry, které jsou 6 x 3 metry, je to minimalistický příbytek, ale zároveň poskytuje veškerý komfort. Vlastní rozvod elektřiny, napojení na veřejnou kanalizaci a vodovodní řád, vybavený WC. K vytápění jsou používány sálavé panely o výkonu 2 x 300 W a ovládají se termostatem. Tiny house stojí v oplocené zahrádce na betonových patkách, které podpírají pevný železný rám. Zahrádka s chatkou je obklopena dalšími zahrádkami a obecní zástavbou bytů. Lokalita je velmi klidná, plná zeleně s dobrou dopravní dostupností do okolních obcí a měst. V okolí je krásná příroda, kde je možné pěstovat cyklistiku a turistiku. Více informací k prodeji sdělím osobně, neváhejte mě proto kontaktovat.