

Činžovní dům na prodej, Zádušní, Kladno

Zádušní, 27201, Kladno



28 900 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Realitní makléř

Tel.: 222514510

GSM: 603574453

E-mail:

prodej@ebipraha.cz

Plocha parcely:

261 m²

Voda:

Voda - zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod

Elektřina:

Elektro - 230 V

Telekomunikace:

Telefon; Internet

Topení:

Energetická náročnost:

G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Udržovaný nájemní činžovní dům v centru Kladna na třídě T.G. Masaryka, dům je celý kompletně pronajatý s aktuálním výnosem 1.068.000,- Kč/rok. Dům je rozdělen prohlášením na 15 bytových a nebytových jednotek. 1 nebytová jednotka 215m² v přízemí již prodána. Prodej obsahuje 14 jednotek z 15 j. - z čehož 9 jednotek 495 m² je nyní pronajato, půda 87 m² - 2 budoucí jednotky, sklepy 64 m² - 3 jednotky.