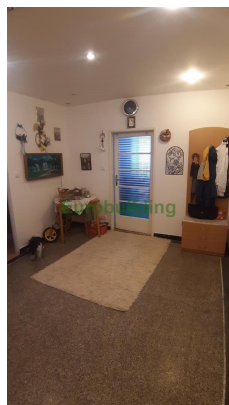


Prodej - Nájemní domy

číslo zakázky: **1839**

Činžovní dům na prodej, Zádušní, Kladno

Zádušní, 27201, Kladno



28 900 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Realitní makléř
Tel.: 222514510
GSM: 603574453
E-mail:
prodej@ebipraha.cz

Plocha parcely: 261 m²
Voda: Voda - zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod

Elektřina: Elektro - 230 V
Telekomunikace: Telefon; Internet

Topení: Ústřední - plynové

Energetická náročnost: G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Udržovaný nájemní činžovní dům v centru Kladna na třídě T.G. Masaryka, dům je celý kompletně pronajatý s aktuálním výnosem 1.068.000,- Kč/rok. Dům je rozdělen prohlášením na 15 bytových a nebytových jednotek. 1 nebytová jednotka 215m² v přízemí již prodána. Prodej obsahuje 14 jednotek z 15 j. - z čehož 9 jednotek 495 m² je nyní pronajato, půda 87 m² - 2 budoucí jednotky, sklepy 64 m² - 3 jednotky.