

Prodej, Rodinné domy, 145 m2 - Kyjov - Bohuslavice

69655, Bohuslavice, Kyjov



6 990 000 Kč

za nemovitost

možno čerpat dotaci z programu "NZÚ"



Vyřizuje

Petr Šťastný

Tel.: +420 603 792 638

GSM: +420 603 792 638

E-mail:

stastny@realityvesely.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	dřevěná
Stav objektu:	projekt	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	95 m ²
Užitná plocha:	145 m ²	Plocha parcely:	890 m ²
Ostatní:	Garáž; Parkoviště	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	B - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Aktuálně: dne 17.4.2024 započala výstavba domů Kyjov - Bohuslavice, připravujeme pro Vás den otevřených dveří.

Exkluzivně vám představujeme novou nabídku výstavby 4 řadových nízkoenergetických rodinných domů v žádané lokalitě Bohuslavice u Kyjova. Stavbu nízkoenergetických domů provádí stavební společnost Úsporné bydlení s.r.o., s 20 letou tradicí. Více na www.uspornebydleni.cz. Vynikající příležitost vlastnit moderní a energeticky úsporný dům s vysokým standardem, postavený s důrazem na kvalitu zpracování. Nízké provozní náklady: Domy jsou navrženy jako nízkoenergetické dřevostavby s difúzně uzavřenou konstrukcí, což zajišťuje minimální energetickou náročnost a nízké náklady na provoz. Ekonomický provoz zajistí vlastní tepelné čerpadlo, rekuperace s řízeným větráním zaručí zdravé a pohodlné bydlení, ohřev teplé vody -fotovoltaika, vytápění TČ vzduch - vzduch. Předání: Domy budou připraveny k nastěhování v roce 2024. Stačí si na vlastní náklady zařídit kuchyňskou linku, svítidla a zeleň na zahrádce. Dotace NZÚ: domy jsou připraveny čerpat dotaci z programu „Nová zelená úsporám“.

Dům číslo 3 - Moderní a prostorný: Dispozice: 6+kk, Podlahová plocha: 145 m², Plocha pozemku: 890 m², Komfortní uspořádání: Garáž, kryté parkovací stání, obývací pokoj s kuchyňským koutem, 5 neprůchozích pokojů, 2 koupelny s WC, terasa. Cena : 6.990.000,-Kč v provedení nízkoenergetický RD, cena v provedení pasivní RD: 7.560.000,-Kč.

Perfektní dostupnost a krásná příroda: obec Bohuslavice je jen 5 km od Kyjova a nabízí skvělé spojení vlakem i autobusem, mateřskou i základní školu, sportovní hřiště, koupací biotop a obchod COOP. Okolní příroda Chřibů láká na pěší túry a cyklo výlety. Zajímá vás více informací? Rádi vám s čímkoli včetně financování pomůžeme. Kontaktujte nás a nechte si vysvětlit detaily. Nenechte si ujít tuto jedinečnou šanci na moderní bydlení v klidné lokalitě s nízkými provozními náklady!