

pronájem nebytového prostoru v centru města

40502, Děčín



6 500 Kč

za měsíc

+ provize RK



Vyřizuje

Zuzana Fillová

Tel.: 608 880 399

GSM: +420608880399

E-mail:

zuzana.fillova@avanza.cz

Plocha kanceláří:	40 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Obchodní
Doprava:	silnice; MHD	Komunikace:	asfaltová
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod; Voda - rozvod studené a teplé vody
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - plynové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme pronájem nebytových prostor ve frekventované městské části centra Děčín IV - Podmokly. Prostory jsou umístěné ve II.NP samostatně stojícího domu.

Dispozice nabízených prostor: tři místnosti, se skladovací místností a místností WC jsou vytápěné ústředním topením na plynový kotel, nové rozvody elektřiny, včetně dostatečným počtem elektrických zásuvek v každé místnosti.

Podlahové krytiny v linoleu designu plovoucí podlahy, moderní interiérové dveře, plastová okna včt. žaluzií.

Prostory jsou vhodné pro sídlo firmy - kanceláře, či osoby podnikající ve službách (kadeřnictví, kosmetika, pedikúra, masáže, modeláž nehtů apod.),

Možnost umístění reklamy a bannerů uvnitř i vně budovy z ulice Thomayerova, Husova náměstí. Měsíční nájemné 6.500,00Kč + služby 2.800,00Kč (elektřina, topení, SUV).

Provize RK odpovídající 1/12 ročního holého nájmu + DPH 21%.