

Prodej bytu s předzahrádkou: Praha 15 - Hostivař, U Pekáren

U Pekáren, 10200, Praha 15, Praha



7 550 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Dagmar Suchardová,

ORION Realit, s.r.o.

Tel.: 257314511

GSM: 739544411

E-mail: info@orionreal.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	0	Celková podlahová plocha:	91 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	silnice; MHD
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hezký, světlý byt 2+1 s předzahrádkou orientovaný na jih se nachází v přízemí nového cihlového dom. Celková plocha bytu je 91 m² a náleží k němu parkovací místo o velikosti 12,5 m² a předzahrádka o velikosti 22,9 m². Dům se nachází v lokalitě s výbornou dopravní infrastrukturou – železniční stanice Praha-Hostivař je 1 min chůze, cca 5 minut trvá pěší cesta k dopravnímu uzlu Nádraží Hostivař kde je konečná autobusů i tramvají. Vlakem do centra Prahy (Hlavní nádraží) dojedete za 15 min. Výhodou je i blízké napojení na Městský okruh. V okolí najdete obchodní centrum VIVO! Hostivař, Europark a nákupní galerii Fashion Arena Prague Outlet, kde najdete široký výběr obchodů, kaváren, restaurací, služeb, atd., ale i přírodní park Hostivař, sportovní komplex, golfové hřiště, mateřské centrum nebo dětskou hernu.

Obyvatelům domu je k dispozici velká společná zahrada, na které lze příjemně relaxovat nebo zahradničit.