

Prodej pozemku k bydlení, 7833 m², Hrabyně

74763, Hrabyně



5 900 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Markovič Ivan**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Celková plocha:** 7 833 m²**Umístění objektu:** okraj obce**Druh pozemku:** pro bydlení

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej pozemku v atraktivní lokalitě obce Hrabyně o celkové výměře 7833 m². Pozemek je téměř rovinatý s dobrým dojezdem v klidné části obce, na okraji zástavby rodinných domů. Pozemek není zasíťovaný, avšak sítě se nachází na hranici pozemku, bližší informace, včetně územního plánu, budou zájemcům zaslány emailem. Část pozemku cca 3200 m² viz. foto BI-Z9 je doporučena k realizaci staveb, bez dalších podmínek nad rámec územního plánu. Zbývajících část pozemku o výměře cca 4833 m², je v územním plánu vedena jako předpokládaný zábor půdy, tzn. výhledově se bude stavět i zde. K prodeji je i sousední pozemek obdobné velikosti a v obdobné ceně. Majitel preferuje jednoho zájemce na celý a nejlépe i sousední pozemek. V případě více zájemců o menší výměru, je samozřejmě možné o prodeji jednat s tím, že zájemci musí být ve shodě co se týče výměr či nákladů na případné rozparcelování, příjezdu a sítí.