

## Prodej pozemku Horky

K Šachtě, Tábor

**5 900 000 Kč**

za nemovitost

včetně právního servisu a  
všech poplatků

|                         |                                         |                          |             |
|-------------------------|-----------------------------------------|--------------------------|-------------|
| <b>Celková plocha:</b>  | 1 732 m <sup>2</sup>                    | <b>Druh pozemku:</b>     | pro bydlení |
| <b>Inženýrské sítě:</b> | vodovod; kanalizace;<br>plyn; elektřina | <b>Umístění objektu:</b> | okraj obce  |
| <b>Doprava:</b>         | vlak; MHD                               |                          |             |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji ideální pozemek pro výstavbu rodinného domu o výměře 1.732 m<sup>2</sup> v Táboře. Jedná se o slunný a dokonale rovinatý pozemek, který se nachází v zástavbě rodinných domů na okraji městské části Horky.

Inženýrské sítě jako je vodovod a odpady jsou vedeny v obecní komunikaci vzdálené cca 25 m od budoucí stavby RD, elektřina se nachází na hranice pozemku.

Dle územního plánu je povolena zastavitelnost plochy 40 % a stavba může mít 2 nadzemní podlaží. Rozměry pozemku jsou 30 m x 54 m<sup>2</sup>. V případě potřeby je možné přikoupit vedlejší pozemek o výměře 936 m<sup>2</sup> a získat tak celkově 2.668 m<sup>2</sup>.

Veškerá občanská vybavenost se nachází v Táboře, které je vzdálené 3 minuty jízdy od pozemku. V okolí Horek jsou mimo jiné krásné vycházkové a cyklistické trasy kolem řeky Lužnice.

V případě potřeby zajištění hypotečního úvěru vám náš specialista na hypotéky dokáže připravit nejlepší nabídku na trhu. Pro více informací nebo se zájmem o prohlídku mě kontaktujte.



Vyřizuje

**Bohumil Kubec**

**Tel.:** +420 605 555 763

**GSM:** 605555763

**E-mail:** [reality@bohumilkubec.cz](mailto:reality@bohumilkubec.cz)