

Prodej ostatní Vinný sklep, 24m² | Jihomoravský kraj, Břeclav, Moravský Žižkov, Prušánská 429, 69101

Prušánská, 69101, Moravský Žižkov



530 000 Kč

za nemovitost

Cena za nemovitost je uvedena včetně provize RK. Financování zajistíme.



Vyřizuje

Jiřina Anna Procházková

Tel.: 800 700 099

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Počet podlaží v domě:

Stav objektu:

projekt

Druh objektu:

montovaná

Energetická náročnost:

G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně Vám nabízíme k prodeji projekt na výstavbu montované stavby určené pro vinný sklep. Projekt lze realizovat téměř kdekoli v rámci ČR. Jedná se o montovanou stavbu z prefabrikátů v podobě stěn, které jsou vyrobeny z vysokohodnotného betonu přesahující pevnost v tlaku 90Mpa. Tvar stěn je gotický oblouk. Jeden dílec tvoří půloblouk. Šířka stavby je pevná se světly rozměrem 4 m. Délka stavby je neomezená, panely lze skládat v nekonečné řadě, můžete si tedy sami zvolit dle požadavků. Výška v nejvyšším bodě je 255 cm. Čela se o sebe opírají. Objekt se zaizoluje, obvykle zahrne a okolí zhutní zeminou, popřípadě může nechat obrůst zelení.

Součástí prodeje je i smlouva s firmou pro realizaci a montáž tohoto projektu a garancí stavby kompletně na klíč. Tato firma spolupracuje dále i s architektem a interiérovými návrháři, kteří zajistí realizaci Vašich požadavků. Jedná se o originální a jedinečné zázemí pro trávení času či posezení s přáteli. Zázemí, které umí splynout s přírodou a okolím. Zázemí, které Vám poskytne naprosto vše pro Vaše pohodlí u Vás na zahradě nebo v přírodě s krásným výhledem po okolí.

Kombinace prvků betonu, skla a dřeva k tomu nabízí. Kvalitní zpracování materiálů i vlastních detailů s nevšedními prvky. Součástí prostor je klimatizovaná vinotéka, degustační část sklepa, kuchyně, WC. Speciálně upravená klimatizace pohlíká ideální podmínky jak pro uchování vína, tak i pro Vás.

Prostředí vinného sklepu je ideálním místem pro strávení chvil relaxace Vás a Vaše blízké, případně lze využívat pro investici v podobě pronájmu. Prostory poskytují dostatek soukromí i pro nejnáročnější.

Konkrétní podobu a velikost Vašeho vinného sklepu lze uzpůsobit Vaším přáním a požadavkům tak, aby splňovalo veškerá Vaše očekávání.

Průkaz energetické náročnosti nebyl dodán, z toho důvodu je uvedena třída G. S financováním nemovitosti Vám velmi rádi pomůžeme. Při osobní prohlídce nejlépe posoudíte, zda je tento projekt vhodný právě pro Vaše představy. Pro více informací nebo sjednání prohlídky kontaktujte kdykoliv realitního makléře i za současné situace. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N102343.