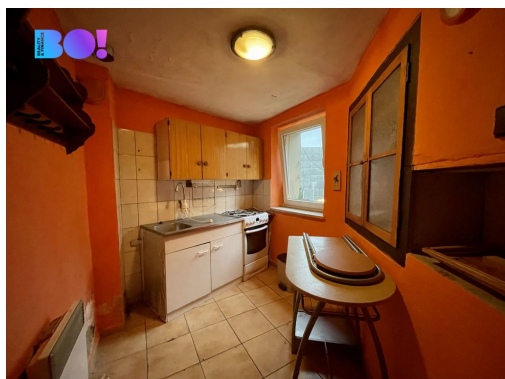
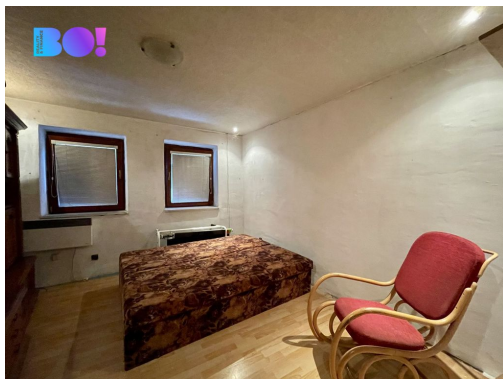


## Prodej rodinného domu 50 m<sup>2</sup>, pozemek 58 m<sup>2</sup>, Kojetín

Ztracená, Kojetín



### Neuvedeno za nemovitost

Info o ceně u RK



Vyřizuje

**Jan Prudil**

**Tel.:** 725 80 80 80

**GSM:** +420 725 80 80 80

**E-mail:** [info@boreality.cz](mailto:info@boreality.cz)

|                               |                                                |                                 |                                         |
|-------------------------------|------------------------------------------------|---------------------------------|-----------------------------------------|
| <b>Poloha objektu:</b>        | řadový                                         | <b>Druh objektu:</b>            | smíšená                                 |
| <b>Stav objektu:</b>          | velmi dobrý                                    | <b>Počet podlaží v objektu:</b> | 2                                       |
| <b>Typ domu:</b>              | patrový                                        | <b>Zastavěná plocha:</b>        | 50 m <sup>2</sup>                       |
| <b>Užitná plocha:</b>         | 70 m <sup>2</sup>                              | <b>Plocha parcely:</b>          | 58 m <sup>2</sup>                       |
| <b>Umístění objektu:</b>      | centrum obce                                   | <b>Doprava:</b>                 | vlak; dálnice; silnice;<br>MHD; autobus |
| <b>Komunikace:</b>            | asfaltová                                      | <b>Elektřina:</b>               | Elektro - 230 V                         |
| <b>Topení:</b>                | Lokální - tuhá paliva;<br>Lokální - elektrické | <b>Odpad:</b>                   | Kanalizace                              |
| <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně<br>nehospodárná                  |                                 |                                         |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji rodinný dům, který se nachází na adrese ulice Ztracená, Kojetín.

Jedná se o řadový dům s malým dvorkem. V přízemí je pokoj, kuchyně a WC. V patře je podkrovní pokoj, sprchový kout a WC.

Dům je v dobrém stavu, elektřina v mědi, voda v plastu. Zastavěná plocha domu činí 50 m<sup>2</sup> a užitná plocha je 70m<sup>2</sup>.

Okolí nabízí kompletní občanskou vybavenost včetně školy, školky, zdravotnických zařízení, pošty, supermarketu a kompletní sítě obchodů a služeb. Díky kanalizaci je zajištěn odpadní systém a elektřina je dostupná ve standardních napěťových hodnotách 230 V a 380 V.

Dům je vybaven dřevěnými schody a topení je zajištěno lokálními zdroji tuhých paliv a elektrickým topením. Z hlediska dopravní dostupnosti je nemovitost výhodně situována. V blízkosti se nachází vlaková stanice, dálnice, silnice, městská hromadná doprava a autobusové zastávky.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.