

Prodej dvougeneračního domu v Nové Bystřici

Rybní, Nová Bystřice



4 990 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Jiřina Zapotoka
Cieslarová

Tel.: 721 837 670

GSM: +420734769388

E-mail:

jirina.cieslarova@re-max.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	126 m ²
Užitná plocha:	252 m ²	Plocha parcely:	602 m ²
Umístění objektu:	okraj obce	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: V zastoupení majitele si Vám dovoluji nabídnout dvougenerační dům s krásnou zahradou v krásném prostředí v Nové Bystřici. Jsou Vašími požadavky klid a výborná dostupnost? Tak to jste na správné stránce. Celému okolí domu dominuje překrásná zeleň.

Dům o zastavěné ploše 165 m² se nachází v klidném prostředí v již zmiňované Nové Bystřici. Dispozice domu: 1 NP předsíň, hala, velká kuchyně s jídelnou, obývací pokoj, prostorná ložnice, dětský pokoj, koupelna s vanou, WC, terasa. 2 NP předsíň, hala, velká kuchyně s jídelnou, obývací pokoj, prostorná ložnice, dětský pokoj, koupelna s vanou, WC, balkon. Suterén ještě disponuje koupelnou s WC, prostornou garáží, 2x dílnou. Vytápění kotlem na tuhá paliva, ohřev vody bojlerem. K domu náleží i příslušný podíl zahrady, kterou je možné volně užívat k příjemnému odpočinku, pěstování zeleniny či umístění bazénu. Velkou výhodou tohoto domu je skutečnost, že není dotčen žádnou velkou rekonstrukcí a tak může nový majitel krásného domu uskutečnit své nápady od vchodových dveří až po poslední okno. Dům je velmi pěkný, bezproblémové sousedské vztahy.

První zmínka o Bystřici (tehdy ještě Vistritz) pochází již z roku 1175, což z tohoto města činí nejstarší sídlo v okrese Jindřichův Hradec. Nová Bystřice je město v okrese Jindřichův Hradec při hranici s Rakouskem. Žije v něm přibližně 3 200 obyvatel. Nová Bystřice je konečnou stanicí úzkorozchodné železnice z Jindřichova Hradce, otevřené v roce 1897.

Zaujala Vás tato nabídka?

Vychutnejte si jedinečnou atmosféru osobně.

Těším se na Vás na prohlídce!