

Prodej bytu 3+1, OV, 71 m², Praha 4 - Michle, po rekonstrukci

Michelská, Praha 4, Praha



7 290 000 Kč

za nemovitost

včetně právního servisu a
provize pro RK



Vyřizuje

Petr Solomčík

Tel.: 774422411

GSM: +420 725 442 299

E-mail:

[petr.solomcik@spartners.c
z](mailto:petr.solomcik@spartners.cz)

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	71 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - rozvod studené a teplé vody	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Topení:	Lokální - plynové	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Kabelové rozvody; Ostatní rozvody	Energetická náročnost:	D - Nevyhovující

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme prodej světlého bytu 3+1, 71 m², který se nachází v 1. patře v cihlovém domě na Praze 4 - Michle, v ulici Michelská. Byt je po rekonstrukci. Je zde kuchyňská linka s troubou, byt je vybaven vestavěnou šatní skříní a komodou. V koupelně se nachází vana, WC je samostatné. V bytě jsou nové vinylové podlahy a dlažba. Vytápění a ohřev vody zajišťuje plynový kotel. K bytu náleží prostorný sklep (5,4 m²) a sdílený balkon pro 2 byty. Nízké měsíční provozní náklady. Veškerá občanská vybavenost v okolí - obchody, škola, školka, restaurace. Výborná dopravní dostupnost - chůze 1 min. na autobusovou zastávku Hadovitá, tramvají cca 10min na Václavské náměstí. Orientace bytu je na JZ.