

Prodej zemědělské usedlosti, 181 m², Řehlovice, ul. Stadice

40002, Řehlovice

**8 200 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Albrecht Richard**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Zastavěná plocha:	181 m ²	Užitná plocha:	181 m ²
Plocha parcely:	52923 m ²	Počet podlaží v domě:	3
Druh objektu:	kamenná	Stav objektu:	dobrý
Umístění objektu:	polosamota	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji zemědělskou usedlost v obci Stadice. Nemovitost je z poloviny zrekonstruovaná a rozdělena na dvě bytové jednotky, každá z těchto jednotek má vlastní přístup. V přízemí se nachází technická místnost a kotelna o rozloze 45 m². V prvním podlaží se nachází bytová jednotka o dispozici 2+1 s koupelnou o rozloze 55 m². Z kuchyně lze jít na terasu francouzskými dveřmi. Bytová jednotka ve druhém podlaží je o velikosti 2+1 s koupelnou. Její rozloha činí 81 m². Druhá polovina mlýna čeká nyní na rekonstrukci dle vlastních představ. Je možné zde vybudovat bytové jednotky, případně ke komerčním účelům. Dům je vytápěn moderním kotlem na tuhá paliva a zásobován vodou z vlastní studny. Plyn není zaveden a odpad jde do jímky. S financováním vám pomůže náš hypoteční poradce. Nemovitost je dobré vidět, proto si domluvte prohlídku s makléřem.