

Prodej parcely pro bydlení 5036m2 - obec Mistrovice, Nový Oldřichov.

47113, Mistrovice, Nový Oldřichov

**4 500 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Jan Koriták**Tel.:** +420 732 461 646**GSM:** +420 732 461 646**E-mail:**jan.koritak@gmail.com**Celková plocha:** 5 036 m²**Charakter okolní zástavby:** obytná**Komunikace:** asfaltová**Druh pozemku:** pro bydlení**Doprava:** dálnice; silnice; autobus

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej parcely s velkou výměrou 5036m2, která se nachází v obci Nový Oldřichov - Mistrovice, okres Česká Lípa.

Pozemek je určen pro klidné rodinné bydlení, nebo se dá využít i komerčními účely pro podnikání. Na parcele jsou sítě elektřiny, vrtaná studna a dle stavebního povolení se nabízí možnost vybudování ČOV Ekona D5.

Územní plán dělí parcelu na dvě části s možností stavby - obytné plochy venkovského charakteru a druhá varianta tvoří funkci občanské vybavenosti. Popř. zašlu více informací z územního plánu.

Dle informací od majitele lze využít vypracovanou projektovou dokumentaci se stavebním povolením na rodinný dům.

Obec má základní občanskou vybavenost - leží mezi městy Nový Bor, Děčín, Česká Lípa a kolem obce je nádherná krajina se spoustou zeleně.

Pro více informací jsem k zastavení i o víkendu.