

## Prodej bytu 3+1 v Sokolově, ul. Spartakiádní

Spartakiádní, 35601, Sokolov



**2 499 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Holšanová Ráchel**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

**Dispozice bytu:** 3+1

**Počet podlaží v domě:** 9

**Druh objektu:** panelová

**Umístění objektu:** sídliště

**Podlaží v domě:** 2

**Celková podlahová plocha:** 74 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** velmi dobrý

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně  
nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme na prodej byt o dispozici 3+1 v Sokolově, ul. Spartakiádní. Jednotka 74m<sup>2</sup> s lodžii 4m<sup>2</sup>, se nachází ve 2NP revitalizovaného panelového domu s výtahem a je již po částečné rekonstrukci. Je zde také prostorná šatna, která nabízí dostatek úložného prostoru. Dále k bytu náleží sklepní kóje a společná kolárna a sušárna. Tato nemovitost je ideální koupí nejen pro investici, ale díky své dispozici a veškeré občanské vybavenosti, také pro rodinné bydlení. V domě jsou bezproblémoví sousedé a fungující SVJ. S financováním rádi pomohou naši specialisté. Pro více informací kontaktujte makléře.