Pronájem - Komerční prostory číslo zakázky: **853079**

Pronájem kancelářského prostoru, 695 m², Praha 10

Pod kapličkou, 10000, Praha 3, Praha

109 323 Kč

za měsíc

+ provize RK, poplatky 10.091,- (fixní náklady na služby), elektřina a voda

Vyřizuje
Nová Petra
Tel.: 800 100 446
GSM: 296 399 006
E-mail: info@mmreality.cz

Plocha kanceláří:	695 m²	**Druh objektu:**	cihlová
Stav objektu:	dobrý	**Druh prostor:**	Kanceláře
Umístění objektu:	klidná část obce	**Energetická náročnost:**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem samostatného patra kancelářských prostor o CP 695 m² ve druhém patře cihlového domu komerčního areálu v pražských Strašnicích. Areál je velmi vhodně situovaný a tím poskytuje nájemníkům i dobrou adresu pro své podnikatelské aktivity. Tento kancelářský prostor je vzhledem k ploše velmi unikátní a jako bonus zde může sloužit i 195 m² plochy terasy. Tomuto komfortnímu prostoru vévodí vstupní hala, která sloužila jako recepce. Vzhledem k tomu, že střešní okna poskytují dostatek světla, je možné ji úpravami případně předělat na další kancelářský prostor. Místnosti jsou prostorné a světlé, opatřeny klimatizačními jednotkami. Ke kancelářím je možné si pronajmout i výrobní či skladovací halu (CP 1202 m²). Doporučujeme prohlídku, kde Vám sdělíme podrobné informace. V ceně pronájmu nejsou poplatky za energie a správu areálu.