

Rodinný dům 2+kk s vnitřní terasou

Mnichovice



8 590 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Zákaznická Linka

Tel.: 800100164

GSM: +420 800 100 164

E-mail:

realityspolu@bcas.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	dřevěná
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	45 m ²
Užitná plocha:	76 m ²	Plocha parcely:	1963 m ²
Plocha sklepu:	14 m ²	Ostatní:	Garáž
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; dálnice; autobus
Energetická náročnost:	C - Vyhovující		

POPIS NEMOVITOSTI: Rodinný dům 2+kk s vnitřní terasou o velikosti 76 m², včetně pozemku o velikosti 1963 m² v Mnichovicích.

Velikou předností domu je energetická nenáročnost, faktické náklady jsou 800,- za elektřinu. Voda je zajištěna vlastní studnou. Odpadní voda je svedena do biočističky. V prvním podlaží se nachází kuchyň, která je spojena s obývacím pokojem a prostornou vnitřní terasou, kde je zabudované podlahové topení. Je zde koupelna se sprchovým koutem a toaletou. Ve druhém podlaží je ložnice se samostatnou šatnou a toaletou. Vytápění zajišťují krbová kamna s velkou výhřevností.

Město Mnichovice se nachází v okrese Praha-východ, ve Středočeském kraji. Rozkládá se přibližně 25 km jihovýchodně od centra Prahy a 8 km od města Říčany. Pankrác/ Chodov je vzdálen cca 20 min. autem. Město nabízí komplexní občanskou vybavenost: mateřskou a základní školu, obchody, restaurace, zdravotní středisko, lékárnu, poštu, dětská hřiště, sportoviště, knihovnu a další. Mnichovice mají vynikající dopravní dostupnost, napojení na dálnici D1 je vzdálené jen 4 km či vlakové nádraží, kterým se pohodlně dostanete do centra Prahy za cca 25 - 35 min. dle

výběru spoje.

Město Mnichovice je skvělým místem k rodinnému životu, s plnou občanskou vybaveností a přitom v přírodě. Dům je na klidném místě s úžasným výhledem.

Dům bude prodán nejvyšší nabídce.