

## Prodej bytu 4+kk, 106 m<sup>2</sup>, OV, Jeseník, ul. Lipovská

Lipovská, 79001, Jeseník



**2 150 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Ševčík Lubomír**

**Tel.: 800 100 446**

**GSM: 296 399 006**

**E-mail: [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)**

|                              |                  |
|------------------------------|------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 4+kk             |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 3                |
| <b>Druh objektu:</b>         | cihlová          |
| <b>Umístění objektu:</b>     | klidná část obce |

|                                  |                               |
|----------------------------------|-------------------------------|
| <b>Podlaží v domě:</b>           | 3                             |
| <b>Celková podlahová plocha:</b> | 106 m <sup>2</sup>            |
| <b>Stav objektu:</b>             | dobrý                         |
| <b>Energetická náročnost:</b>    | G - Mimořádně<br>nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Ve výhradním zastoupení nabízíme prodej bytu 4+kk o velikosti 106 m<sup>2</sup>, který se nachází ve 2. patře udržovaného domu bez výtahu, přímo v centru města a jen 300 m od Kauflandu. V domě jsou pouze 2 byty, na každém patře jeden, oba se momentálně prodávají a v přízemí se nachází komerční prostory. Tento byt je světlý a prostorný a byl nově vybudovaný před 20 lety, jedná se o 3 neprůchozí pokoje, obývací pokoj s kuchyňským koutem, koupelnou s toaletou a komoru. Vytápění a ohřev vody vlastním plynovým kotlem. V ceně nemovitosti je i kůlna na zahradě. Veškerá občanská vybavenost v místě. Nemovitost je možné financovat úvěrem, který vám zdarma vyřídíme. Více informací u makléře.