

## Prodej rodinného domu, 160 m<sup>2</sup>, Dolní Hořice

39155, Dolní Hořice



**4 300 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Jan Radek**

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

|                          |            |                                 |                            |
|--------------------------|------------|---------------------------------|----------------------------|
| <b>Poloha objektu:</b>   | samostatný | <b>Druh objektu:</b>            | cihlová                    |
| <b>Stav objektu:</b>     | dobrý      | <b>Počet podlaží v objektu:</b> | 3                          |
| <b>Typ domu:</b>         | přízemní   | <b>Užitná plocha:</b>           | 160 m <sup>2</sup>         |
| <b>Umístění objektu:</b> | okraj obce | <b>Energetická náročnost:</b>   | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte nový domov pro svou rodinu, pak jste na správném místě. Představujeme vám RD o dispozici 5+1. Tento dům se nachází v Dolních Hořicích, obci plné klidu a pohody. Vstupte do domu, kde atmosféra připomíná doby minulé, ale zároveň nabízí prostor pro vaši vlastní kreativitu a touhu po modernizaci. Představte si, jak se procházíte tímto domem, cítíte útulnost z každého kouta. Kuchyně s kamny na tuhá paliva, připomíná staré dobré časy u babičky, kdy se celá rodina scházela u jednoho stolu. Zahrada o výměře 586 m<sup>2</sup>, kde je vzrostlý ořešák, malá jablona a broskvoň, je dokonalým místem pro odpočinek, hraní s dětmi nebo pěstování vlastní zeleniny. Představte si, jak se probouzíte v jedné ze tří ložnic v podkroví a vycházíte na terasu, kde vás zdraví první paprsky slunce. Jak pohodlně parkujete auto ve stodole a jak se vracíte z nákupu v místních potravinách COOP jen pár metrů od domu. Neztrácejte čas a kontaktujte nás co nejdříve, abychom mohli domluvit prohlídku. K dispozici ihned.