

Prodej chaty, 1+1, 13 m2, Erlbacher Straße , Klingenthal

35801, Kraslice

**220 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Kostková Marie**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Zastavěná plocha:	13 m ²	Užitná plocha:	13 m ²
Plocha parcely:	400 m ²	Druh objektu:	dřevěná
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	1
Umístění objektu:	okraj obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodáme chatu 1 km od Hraničné u Kraslic. Nachází se v části Klingenthalu - Zwota na pozemku obce s pachtem na dobu neurčitou. Do chaty se zavedenou elektřinou a sezónní vodou se vchází přes terasu a kuchyňku do obývacího pokoje. Na zahradě o 400 m² je také skleník a zahradní domek, ve kterém je umývárna, chemické WC a sklad nářadí. Všechny stavby jsou ve stavu vyžadujícím opravy, pro kutily je to vynikající příležitost přizpůsobit chatu svému vkusu. Místo je ideální k relaxaci, pobytu v přírodě nebo pro lyžaře. V okolí je několik skiareálů - přímo v Klingenthalu, dále v 6 km vzdálených Kraslicích, Stříbrné a Bublavě. Pokud hledáte místo, kde můžete odpočívat v klidném prostředí u lesa, neváhejte a domluvte si s námi prohlídku.