

Prodej rodinného domu 4+1, 120m² se zahradou 430m² v krásné obci Činěves.

28901, Činěves



5 200 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Jan Koriták

Tel.: +420 732 461 646

GSM: +420 732 461 646

E-mail:

jan.koritak@gmail.com

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	120 m ²
Užitná plocha:	120 m ²	Plocha parcely:	564 m ²
Ostatní:	Parkoviště	Umístění objektu:	okraj obce
Doprava:	dálnice; silnice; autobus	Komunikace:	asfaltová
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Topení:	Jiné	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Přemýšlíte o koupi útulného domu ve vesnickém stylu s prostornou zahradou, ale zároveň potřebujete rychlou dostupnost do větších měst?

Myslím, že mám pro vás to co možná hledáte, protože obec Činěves je v blízkosti Poděbrad 14km, Nymburku 16km, Kolín 37km a v Praze 75km jste do 40min.

Je to ideální propojení životního stylu s tím, že se dojíždí za prací např. do Prahy a víkend vám nabídne opravdový relax v této vesničce.

Dispozice domu má velký potenciál 4+1, k tomu dvě uzavřené prosklené terasy s posezením, prostorná chodba, dále absolutně nevyužité půdní prostory na další možné místnosti (2 až 3 místnosti) a krásná rovná zahrada s bazénem a

menší kůlnou.

Obec Činěves má dostačující občanskou vybavenost, v obci je obchod, masna, benzínová pumpa , mateřská škola, dětské hřiště, hospoda a v týdnu dojíždí i lékař.

Dům lze také financovat hypotečním úvěrem, který vám rádi pomůžeme zajistit.

Pro více informací jsem vám k dispozici i o víkendu.