

Prodej rodinného domu , ul. Farní , Hranice, okr. Přerov

Farní, 75301, Hranice

**5 490 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Damková Dagmar**Tel.:** +420 776366840**GSM:** +420 776366840**E-mail:**damkova@matrixreality.cz

Poloha objektu:	v bloku	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	po rekonstrukci	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	122 m ²
Užitná plocha:	282 m ²	Plocha parcely:	184 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	MHD
Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Individuální; Plynovod	Topení:	Ústřední - plynové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	D - Nevyhovující

POPIS NEMOVITOSTI: Zprostředkujeme Vám koupi rodinného domu v samém centru města Hranic, okres Přerov. Dům je možné využívat jak k bydlení tak podnikání. Celý dům je po kompletní rekonstrukci. V přízemí je vybudovaná prodejna s velkou výlohou a skladem. V 1.NP je kuchyně s novou moderní kuchyňskou linkou a všemi vestavěnými spotřebiči, prostorný obývací pokoj, ze kterého se vstupuje do ložnice, koupelna se sprchovým koutem a WC, balkon. Celé podkroví je jeden velký otevřený prostor, střešní okna. K využití zahrádka, velmi útulné zastřešené posezení. Topení je řešeno kombinovaným plynovým kotlem, na podlahách je dlažba, PVC a plovoucí podlahy, euro okna - rolety. Doporučujeme prohlídku.