

Prodej, byty/3+kk, 83 m², Řezníčkova 452, 54701 Náchod, Náchod [ID 53951]

3 290 000 Kč
za nemovitost

Řezníčkova, Náchod

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	0	Celková podlahová plocha:	83 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Elektrina:	Elektro - 230 V
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nově k prodeji prostorný byt 3+kk v Náchodě.

Nabízíme prostorný byt o rozloze 83 m², nacházející se v 3. nadzemním podlaží. Tento byt prošel částečnou rekonstrukcí a je připraven k okamžitému nastěhování. Jeho výhodná poloha v blízkosti Jiráskova gymnázia poskytuje atraktivní lokalitu, která se nachází v bezpečné a klidné části města Náchod.

Byt nabízí následující dispozici: vstupní chodba, koupelna, samostatná toaleta s výhledem na zámek, prostorná kuchyně s velkým obývacím pokojem, samostatná ložnice a dětský pokoj, který lze využít i jako pracovnu. Součástí bytu je také komora.

Sklep k bytu není. Místo něj je za domem dřevěná stavba s místností, kde lze uložit např. kola, kočárek nebo lze prostor použít pro uložení jiných věcí.

Nemovitost patří dle PENB do energetické třídy G.

Náchod, malebné město v Královéhradeckém kraji České republiky, se vyznačuje bohatou historií a impozantním Náchodským zámekem, který přitahuje návštěvníky z celého světa svou nádhernou architekturou a historií. Město je známé také díky svým tradičním událostem a festivalům, které oživují jeho ulice. Díky své poloze blízko české hranice s Polskem je Náchod ideálním místem pro výlety do přírody a objevování okolních památek.

Byt je v osobním vlastnictví, s financováním Vám rádi pomůžeme.



Vyřizuje

Zákaznická Linka

Tel.: 800100164

GSM: +420 800 100 164

E-mail: realityspolu@bcas.cz