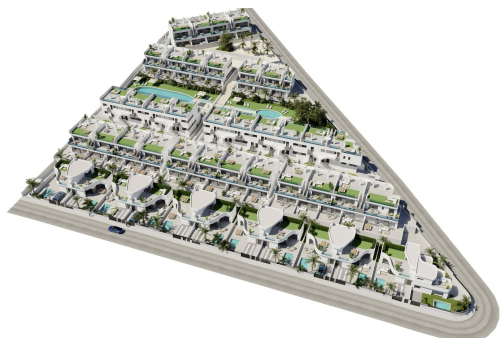


## Exkluzivní vily a dvoupodlažní apartmány s úžasnými výhledy v Torrevieja - Costa Blanca - Španělsko

Avenida de Denia, 3186, Torrevieja



**345 000 EUR**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Ing. Jiří Hruška**

**GSM:** +420 602 439 243

**E-mail:**

[jiri.hruska@century21.cz](mailto:jiri.hruska@century21.cz)

|                               |                               |                                 |                            |
|-------------------------------|-------------------------------|---------------------------------|----------------------------|
| <b>Poloha objektu:</b>        | rohový                        | <b>Druh objektu:</b>            | skeletová                  |
| <b>Stav objektu:</b>          | novostavba                    | <b>Počet podlaží v objektu:</b> | 1                          |
| <b>Typ domu:</b>              | patrový                       | <b>Zastavěná plocha:</b>        | 287 m <sup>2</sup>         |
| <b>Užitná plocha:</b>         | 287 m <sup>2</sup>            | <b>Plocha parcely:</b>          | 225 m <sup>2</sup>         |
| <b>Ostatní:</b>               | Bazén                         | <b>Doprava:</b>                 | vlak; dálnice; autobus     |
| <b>Komunikace:</b>            | asfaltová                     | <b>Elektrina:</b>               | Elektro - 230 V            |
| <b>Voda:</b>                  | Voda - dálkový vodovod        | <b>Telekomunikace:</b>          | Internet                   |
| <b>Odpad:</b>                 | Kanalizace                    | <b>Ostatní rozvody:</b>         | Satelit; Kabelová televize |
| <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně<br>nehospodárná |                                 |                            |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme exkluzivní vily a dvoupodlažní apartmány s dechberoucím výhledem na Laguna Salada (solnou lagunu) s růžovou vodou, obklopenou citrusovými háji, v malebném pobřežním městečku Torrevieja v letovisku Costa Blanca. Toto letovisko patří mezi nejvyhledávanější prázdninové destinace v zemi.

Na moderní prosvětlené domy s bílou fasádou a přirozeným světlem ve středomořském stylu budou použity kvalitní

materiály a vysoce kvalitní povrchové úpravy.

Dvojvily mají soukromý bazén, dvoupodlažní apartmány v nejvyšším patře velkou terasu na opalování a dvoupodlažní apartmány v přízemí terasu a suterén využitelný jako sklep, prostor pro oslavy nebo například hernu pro děti. Při koupi dvoupodlažního apartmánu je možné si vybrat výhled na solnou lagunu či bazén a přízemí či horní patro.

Pro ubytované jsou v rámci komplexu k dispozici i společenské prostory, zahrady, venkovní posilovací stroje, dětská hřiště či dva velké bazény (jeden pro dospělé a jeden pro děti). Součástí všech nemovitostí je podzemní parkovací stání, komora, kamerový systém a alarm.

Komplex se nachází pouhých 6 minut od pláže, 500 metrů od sjezdu z dálnice AP7 a jen 35 minut od města Alicante s mezinárodním letištěm El Alter a vysokorychlostním vlakovým nádražím.

Blízká pláž Punta Prima obdržela prestižní ocenění Ecoplaya 2010 a získala i další certifikace dokazující její kvalitu. Je to ideální místo pro relaxaci a slunění. Lokalita je také známá svou středomořskou kuchyní, s rybími trhy poblíž apartmánů a několika restauracemi s hvězdičkou Michelin a Soles Repsol v okruhu 50 kilometrů. V okolí najdete také mnoho místních kvalitních restaurací a barů, golfová hřiště, tenisový klub, nákupní centra či nemocnici.

K dispozici jsou:

o apartmány s terasou, 2 ložnicemi a 3 koupelnami s cenou od 251 000 EUR

o apartmány s rozlehlou terasou na opalování, 2 ložnicemi a 2 koupelnami od 274 000 EUR

o vily se 3 ložnicemi a 3 koupelnami od 345 000 EUR

Ať už si vyberete vilu či dvoupodlažní apartmán užijete si pohodlí a luxus exkluzivního rezidenčního komplexu.