

## Prodej novostavby bungalovu 4+kk v Letovicích, lokalita Komenského.

Letovice



**3 250 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Ing. Eduard Toman,**  
**MBA**

**Tel.:** +420 541 215 165

**GSM:** +420728032231

**E-mail:**

[eduard.toman@re-max.cz](mailto:eduard.toman@re-max.cz)

|                          |                            |                                 |                    |
|--------------------------|----------------------------|---------------------------------|--------------------|
| <b>Poloha objektu:</b>   | samostatný                 | <b>Druh objektu:</b>            | dřevěná            |
| <b>Stav objektu:</b>     | ve výstavbě (hrubá stavba) | <b>Počet podlaží v objektu:</b> | 1                  |
| <b>Typ domu:</b>         | přízemní                   | <b>Zastavěná plocha:</b>        | 98 m <sup>2</sup>  |
| <b>Užitná plocha:</b>    | 81 m <sup>2</sup>          | <b>Plocha parcely:</b>          | 631 m <sup>2</sup> |
| <b>Umístění objektu:</b> | klidná část obce           | <b>Energetická náročnost:</b>   | B - Úsporná        |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Ve spolupráci s předním německým výrobcem dřevostaveb, firmou Haas-Fertigbau, nabízíme rodinný bungalov 4+kk v nové lokalitě Komenského v Letovicích.

Dům je řešen s ohledem na rodinný život v nové zástavbě rodinných domů. Dispozice domu je řešena jako 4+kk, tedy velký obývací pokoj s kuchyňskou linkou, tři pokoje, předsiň, koupelna, chodba a technická místnost. V okolí se nachází nedaleká základní škola, školka, supermarket, nemocnice. Je zde plná občanská vybavenost.

Cena zahrnuje výstavbu rodinného domu ve verzi Economy, právní služby, a zajištění stavebního povolení.

Možnost výběru jiného stupně dokončení jako Basic nebo Complete.

**RE/MAX Magnum** Banskobystrická 819/52, 621 00 Brno, Tel.: +420 541 215 165, E-mail: [magnum@re-max.cz](mailto:magnum@re-max.cz), web:

<http://reality.remax-czech.cz/re-max-magnum>

Možnost výběru z parcel číslo 25, 26, 27, 28 a 29.

Uvedená cena je platná do konce roku 2023.