

Prodej pozemků 1058m2, Praha 9 - Horní Počernice

Božídarská, 19300, Praha 20, Praha

17 500 000 Kč
za nemovitost

Cena: 17 500 000 Kč

Celková plocha:	1 058 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; dálnice; MHD; autobus

POPIS NEMOVITOSTI: ID: SaleHPLand

V Horních Počernicích, na adrese Božídarská 16, nyní nabízíme nově dostupný pozemek, (resp. dva pozemky - parc. č. 2132/21 a 2132/37), který je vhodný pro výstavbu 1 až 2 rodinných domů. Kupující má jedinečnou možnost odkoupit tento pozemek a platit pouze 5 % ročně z kupní ceny ve výši 17 500 000 Kč po dobu 5 let. To znamená, že namísto získání bankovního úvěru může kupující tyto platby hradit přímo nám. Splátka kupní ceny může být realizována do 5 let. Alternativně má kupující možnost přímého nákupu pozemku za cenu 17,5 milionu Kč. Tato flexibilita je zejména výhodná pro společnosti, které se specializují na nákup pozemků, výstavbu domů na nich a prodej dokončených nemovitostí.

Velkou kvalitou je, že pozemek se nachází v klidné části Horních Počernic, kde i srnky mají svůj domov. Díky své strategické poloze nedaleko centra Prahy a v blízkosti významných nákupních zón je tento pozemek nejen ideálním místem pro kvalitní bydlení, ale také nabízí vynikající dostupnost díky blízkosti vlakového a autobusového spojení. V docházkové vzdálenosti 15 minut se nachází stanice metra Černý Most a nedaleko pozemku je k dispozici autobusová zastávka. Zajímavou možností je i převzetí úvěru s úrokovou sazbou 5% p.a. na 100% kupní ceny, což dává další finanční flexibilitu pro kupujícího.

Pozemek je připraven k prodeji

Cena: 17 500 000 Kč

Volejte, pište: Viber, WhatsApp, Telegram

Při telefonování prosím sdělte ID číslo inzerátu.



Vyřizuje

Igor Chotinskij

Tel.: +420 773654888

GSM: +420 773654888

E-mail: igor.chotinskij@smartrelo.cz