

Prodej stavebního pozemku 886 m², Zdice u Berouna

Zdice

**4 430 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Jitka Lišková**Tel.:** 311 623 447**GSM:** +420 602 611 876**E-mail:**liskova@domov-beroun.cz**Celková plocha:** 886 m²**Inženýrské sítě:** vodovod; kanalizace;
elektrina**Druh pozemku:** pro bydlení**Umístění objektu:** centrum obce

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám k prodeji stavební parcelu ve Středočeském kraji, v menším městě Zdice u Berouna. Její výměra je 886 m² a nachází se ve steré zástavbě. Příjezd k ní je zajištěn po silnici 3. třídy, nachází se jen 2 minuty od sjezdu z dálnice D5 Praha-Plzeň. Jde tedy z hlediska lokality o strategické místo, v dobré dojezdové vzdálenosti jak do Prahy, tak do Plzně, vzdálenost od Berouna je 6 km. Sítě (obecní vodovod, kanalizace, elektrické vedení) jsou na hranici pozemku.

Přímo v městečku je příjemné náměstí s kostelem, historickou radnicí, poštou, obchodem s potravinami, kavárničkou a lavičkami na pěší zóně. Městská policie, zdravotní středisko, základní i mateřská škola, k tomu hřiště, koupaliště, sportovní hala, to vše učinilo v poslední době Zdice velmi vyhledávaným místem pro život. Určitě k tomu přispělo i množství nových cyklostezek v okolí, městem protékající řeka Litavka a dobré spojení s okolím. Zdice jsou významným železničním uzlem na trati Praha-Plzeň, autobus Vás doveze přímými spoji pohodlně až do Prahy (Nové Butovice). Vyřešit inženýrské sítě k pozemku nebude problém, v obci vede kanalizace i vodovod hned před pozemkem, stejně tak sloupy el. vedení. Pro spřátelené rodiny nebo investora by mohla být zajímavá informace, že připravujeme k prodeji i oba vedlejší pozemky, podobných výměr.