

Prodej obchod a služby v Praze, ul. Buzulucká, Dejvice

Buzulucká, 16000, Praha 6, Praha

Neuvedeno
za nemovitost

Cena v RK

Plocha kanceláří:	188 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Druh prostor:	Obchodní
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme ke koupi jednotku o velikosti 187,8 m², v lukrativní lokalitě Prahy - Dejvicích. Nemovitost má tři části, každá má svůj vlastní vstup, sociální a úklidové místnosti, samostatné měření elektřiny, vody a tepla kalorimetry. Vytápění je plynové. Prostor je před kolaudací, ve fázi, kdy si ho může nový majitel přizpůsobit dle vlastních představ. Celá jednotka prošla kompletní rekonstrukcí - výměna podlah s tepelnou izolací, oken dveří, el. rozvodů, kanalizace. Byly vytvořeny rozvody internetových a datových sítí, byly použity vysoce kvalitní materiály. Hlavní nebytový prostor s výlohou, o výměře 58,9 m², byl připravován jako prodejna delikates s přípravou na venkovní reklamu a kamerový systém, s možností pronámu chodníku. Další místnost o výměře 86,9 m² byla připravovaná jako školící místnost. Byt s dispozicí 1+kk o výměře 42 m², je připraven k finálnímu dokončení, k dispozici je studie architekta. K nemovitosti náleží podíl na domě a zahradě. V místě je skvělá občanská vybavenost.



Vyřizuje

Macháčková Dana

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz