

K prodeji, byt 3+1 +2x koupelna + sklep a parkovací stání, ul. Třeboňská, Hluboká nad Vltavou

Třeboňská, 37341, Hluboká nad Vltavou



K prodeji, byt 3+1 se 2 koupelnami a parkovacím stáním ul. Třeboňská, Hluboká nad Vltavou (orientační plán)



- Legenda místností:**
- 1) Předstí v vestavnou skříň - 4,3 m²
 - 2) Obývací pokoj s jídelnou - 29,3 m²
 - 3) Pokoj č.1 s vestavnou skříň - 12,23 m²
 - 4) Kuchyně - 7,3 m²
 - 5) Koupelna č.1 - 4,6 m²
 - 6) Koupelna č.2 - 3 m²
 - 7) Sklep č.2 - 10,7 m²



5 990 000 Kč
za nemovitost

Cena je včetně provize RK a právního servisu. Více informací Vám poskytne makléř Tomáš Pelda.



Vyřizuje
Tomáš Pelda
GSM: 739 341 014
E-mail:
pelda@dumrealit.cz



Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	78 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	...
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Topení:	Ústřední - plynové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám zprostředkuje prodej světlé udržované bytové jednotky 3+1 se dvěma koupelnami, v 1. patře bytového domu a možností vícegeneračního bydlení ve městě Hluboká nad Vltavou, ul. Třeboňská. Byt má velice zajímavou dispozici, kterou naleznete podrobně zakreslenou na orientačním plánu mezi fotografiemi! K byt. jednotce v osobním vlastnictví náleží zděný sklep, parkovací stání a podíl na oploceném pozemku u domu, který je součástí kupní ceny! Bytová jednotka má dřevěné podlahy v kombinaci s dlažbou, interiérové dřevěné masivní dveřní křídla a kuchyňskou linku s vestavěnými spotřebiči. Vytápění a ohřev teplé vody zajišťuje plynový kotel umístěný v koupelně č. 2. Náklady na provoz bytu činí 5.000,-Kč/měsíčně pro 3 osoby včetně elektřiny, plynu, fondu oprav a internetu. Objekt je napojený na veřejný vodovod a městskou kanalizací. Zajistíme Vám financování a veškerý právní servis. Více informací Vám poskytne realitní makléř Tomáš Pelda z realitní kanceláře A TEMPO fungující pod ochrannou známkou naše společnost. Ev. číslo: 645267.