

Prodej rodinného domu, 592 m², Otročin

36401, Otročin

**5 400 000 Kč**

za nemovitost

Včetně právního servisu a
provize RK

Vyřizuje

Heidenreich Robert**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	4
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	592 m ²
Umístění objektu:	okraj obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům o užitné ploše 592 m² v obci Otročin okr. Karlovy Vary. V přízemí RD domu se nachází prostory určené k podnikání, ale je možno přestavět na bydlení. V prvním patře najdeme bytovou jednotku o dispozici 5+1 a další dva pokoje najdeme v podkroví + úložné prostory. Dům je vytápěn kotlem na tuhá paliva, ohřev vody řešen bojlerem, voda přivedena z veřejného vodovodu a odpad sveden do žumpy, ale v příštím roce je možnost připojit se na veřejnou kanalizaci. RD leží na pozemku o rozloze 1321 m² a je částečně podsklepen. Otročin leží v Karlovarském kraji nedaleko města Toužim (10 km) a města Teplá (6 km), kde se nachází premonstrátský klášter Teplá. Pro více informací neváhejte kontaktovat makléře. S financováním Vám rádi pomohou naši hypoteční specialisté.