

Pronájem, rekreační zařízení Jizerky, 1100 m² - Bílý Potok

46362, Bílý Potok

Neuvedeno

za měsíc

info v RK

Zastavěná plocha:	1100 m ²	Užitná plocha:	1100 m ²
Plocha parcely:	22138 m ²	Počet podlaží v domě:	1
Druh objektu:	montovaná	Stav objektu:	dobrý
Typ zařízení:	Hotel	Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Topení:	Lokální - elektrické
Odpad:	ČOV pro celý objekt	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Dlouhodobý pronájem rekreačního areálu Jizerky u obce Bílý Potok v Libereckém kraji. Areál má hlavní budovu s restaurací, kuchyní, jídelnou, dvěma byty v podkroví a spoustu skladových prostor. Dále dvě dvoupodlažní budovy s ubytovací kapacitou cca 52 lůžek se sociálním zázemím, technickým a skladovým zázemím. Další možnost ubytování nabízí 15 patrových chatek po 4-5 lůžkách s vlastní koupelnou, wc, jídelnou, šatnou a terasou se zábradlím.

Plocha pozemku je celkem 22138m² a ubytovací kapacita cca 130 lůžek.

Topení je ve všech budovách elektrické, teplá voda z bojlerů, vlastní čistička odpadních vod a trafostanice. V areálu se nachází multifunkční hřiště, minigolfové hřiště, dětské hřiště pro nejmenší, místo pro opékání buřtů a příroda plná lesů.

Areál vhodný pro rekreační účely turistů, škol v přírodě, teambuildingových akcí, firemních školicích akcí i svateb, které jsou zde každoročně vítány.

Možnost rozšíření o místo pro karavany u vjezdu do areálu nebo o louku ve spodní části pro další místo na stany.

Veškeré budovy i chatky jsou z roku 1980 v udržovaném stavu, ale teď už potřebují nějakou investici do modernizace kterou si majitel obec Bílý Potok nemůže dovolit a proto hledá našim prostřednictvím strategického partnera pro dlouhodobý pronájem rekreačního areálu.



Vyřizuje

Ondřej Svozil

Tel.: +420 221 722 105

GSM: +420 727 882 809

E-mail: svozil@11.ietreality.cz