

## Pronájem bytu 2+1, 60 m<sup>2</sup>, Šternberk, ul. Jívavská

Jívavská, 78501, Šternberk



### 14 000 Kč

za měsíc

+ provize RK, + kauce



Vyřizuje

**Novák Marcel**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

|                              |                  |                                  |                            |
|------------------------------|------------------|----------------------------------|----------------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 2+1              | <b>Podlaží v domě:</b>           | 3                          |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 4                | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 60 m <sup>2</sup>          |
| <b>Druh objektu:</b>         | cihlová          | <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý                |
| <b>Umístění objektu:</b>     | klidná část obce | <b>Energetická náročnost:</b>    | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme Vám k dlouhodobému pronájmu byt 2+1 po rekonstrukci, o velikosti 60 m<sup>2</sup>, na ul. Jívavská ve Šternberku. Byt je ve 3. patře cihlového domu bez výtahu. Byt je nově vybavený kuchyní s el. troubou, plynovým sporákem, myčkou a ledničkou. Byt má dva samostatné neprůchozí pokoje na jižní klidnou stranu, novou koupelnu s vanou, umyvadlem a pračkou. WC je samostatné. Okna jsou plastová, součástí pronajímaného bytu je také sedací souprava, konferenční stůl, botník, zrcadlo. Zděný sklep k užívání po domluvě (např. k úschově kola). Klidná lokalita, veškerá občanská vybavenost, supermarkety, škola, školka, restaurace, nemocnice, dobrá dopravní dostupnost na autobusové i vlakové nádraží. Nájemné činí 12000Kč + poplatky 2000Kč. Parkovat lze před domem. Majitelé požadují slušné a pracující nájemníky, nekuřáky, bez domácích mazlíčků.