

Stavební pozemek na prodej přímo ve městě Tanvald

46841, Tanvald



4 900 000 Kč

za nemovitost

cena k jednání



Vyřizuje

**Mgr. Barbora
Merknerová**

Tel.: 246 090 246

GSM: +420 608 662 147

E-mail:

barbora.merknerova@century21.cz

Celková plocha: 3 196 m²

Druh pozemku: pro bydlení

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme na prodej 2 pozemky o celkové ploše 3196 m² přímo ve městě Tanvald, ulice Pod Špičákem. Pozemky jsou v územním plánu v zastavěném území, funkční využití Bydlení v rodinných domech a jsou určeny k výstavbě rodinného domu k bydlení a nebo k rekreaci, max. o 2 podlažích + podkroví. Na hranici pozemku je plyn, vodovod a elektřina. Pozemek je oplocen, v současné době jsou na něm vzrostlé ovocné stromy a nefunkční včelín. V severní části pozemku vede vodovod a plynovod s ochranným pásmem 2 m. Přístup na pozemek je řešen věcným břemen chůze a jízdy zřízeným na pozemcích města, břemeno zapsáno na LV. Skvělá lokalita ve městě s dostupností několika lyžařských středisek a dalšího sportovního využití.