

Pronájem komerčních prostor, 330m², ul. Sabinova, Praha 3- Žižkov

Sabinova, 13000, Praha 3, Praha

115 000 Kč

za měsíc

Cena rekonstrukce
hrazená majitelem

Plocha kanceláří:	330 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Druh prostor:	Obchodní
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	MHD
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod
Topení:	Lokální - elektrické	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu nebytové komerční prostory, 330m², Praha 3 - Žižkov. Nemovitost se rozkládá v přízemí a prvním podzemním patře cihlového domu. Prostory jsou před rekonstrukcí, která proběhne až přímo na požadavek nájemce, takže si lze celý prostor upravit podle představ a přímo ho přizpůsobit za účelem využití - rekonstrukce hrazená majitelem. Budova je výborně dopravně dostupná autobusem (přímo u zastávky Rokycanova), i tramvají (6 minut chůze od zastávky Lipanská), zároveň tedy přístupná za pár minut přímo z centra města a navíc v zalidněné lokalitě s pohodlným přístupem pro jakoukoli klientelu. V případě zájmu o prohlídku či dotazů mě neváhejte kontaktovat i přes víkend.



Vyřizuje

Richard Nejedlý**Tel.:** 702 807 136**GSM:** 702 807 136**E-mail:** rnejedly@hvbreal.cz