

Prodej, byty/2+kk, 69.61 m2, Jižní Předměstí , Plzeň, Plzeň-město [ID 38726]

Plzeň



5 539 100 Kč
za nemovitost

BYT A21 | 2+KK

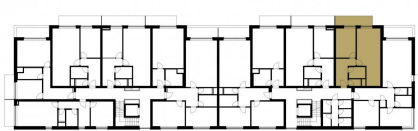


FAMILY HOME

BUDOVA	PODLAŽÍ	CELKOVÁ PLOCHA
A	2. NP	69.61 m ²
PILKOVÉ PLOCHY		CELKOVÁ VÝSTŘEŠNÍ PLOCHA
Balkon		8 829 100,00 Kč
2.001	Předsíň	6,18 m ²
2.002	Kuchyně	6,18 m ²
2.003	Obývací pokoj	12,18 m ²
2.004	Ložnice	12,18 m ²
2.005	Obývací pokoj + kuchyňský kout	20,45 m ²
OBYTNÁ PLOCHA		55,84 m ²
-	Společenská místnost	2,38 m ²
-	Společenská místnost	2,38 m ²
PODLAHOVÁ PLOCHA JEDNOTKY		61,87 m ²
2.6	Balkon	8,04 m ²
CELKOVÁ PLOCHA		69,91 m ²

www.triangl-park.cz

BYT A21 | 2+KK



FAMILY HOME



Vyřizuje
Zákaznická Linka
Tel.: 800100164
GSM: +420 800 100 164
E-mail:
realityspolu@bcas.cz

Dispozice bytu:	2+kk
Počet podlaží v domě:	5
Druh objektu:	cihlová
Vlastnictví:	osobní
Sklep:	2 m ²
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Ostatní rozvody:	Satelit; Kabelová televize; Kabelové rozvody; Ostatní rozvody

Podlaží v domě:	2
Celková podlahová plocha:	61.57 m ²
Stav objektu:	projekt
Balkón:	8 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce
Telekomunikace:	Telefon; Internet
Energetická náročnost:	B - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám ke koupi byt A21 o dispozici 2+kk a výměře 55,84 m² + balkon 8,04 m². Bytová jednotka ve stylu Family Home je umístěna do 2.NP z celkových 5NP. K bytu náleží úložná kóje o ploše 2,38 m².

Kolaudace bytu plánována na květen/červen 2024.

Exkluzivní varianta financování

- Možnost hypotéky se sazbou od 2,49%
- Nyní stačí uhradit pouze 10 % kupní ceny a zbylou část hradíte až po kolaudaci. V praxi to znamená, že během výstavby nehradíte žádné splátky

Broker Consulting, a.s. Office Park Nové Butovice (Budova B) Bucharova 1423/6 158 00 Praha - Stodůlky, Tel.: , E-mail: realityspolu@bcas.cz, web: <https://www.realityspolu.cz>

Vyšší standard bydlení

- revoluční IP systém (Automatické přivolání výtahu do přízemí po příchodu rezidenta zvenku a mnoho dalšího)
- vnitřní stropní sádkové omítky s gletovaným povrchem
- vinylové podlahy nebo venkovní žaluzie (v závislosti na vybraném bytu)

V případě zájmu nás neváhejte kontaktovat. Pokud Vás konkrétně tento byt nezaujal, můžeme Vám v projektu dohledat jiný byt, dle Vašich představ. Budeme se velmi těšit na osobní schůzku. S financováním Vám rádi pomůžeme.

Projekt Triangl Park Plzeň představuje unikátní koncept rezidenčního bydlení v Jižní části Plzně – Bory a nabízí velkou škálu bytů od dispozice 1+kk až 4+kk s možností výběru ze třech standardů dle stylu bydlení: Garden Suite, Family Home, Penthouse Lodge.

Zpracované digitální vizualizace, jsou nezávazné marketingové informace obecné povahy. Nelze je vykládat jako nabídku na uzavření smlouvy ani se jich nelze dovolávat