

Prodej družstevního bytu 1+1, Jirkov

Pionýrů, Jirkov



940 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Ing. Radek Grée

Tel.: 739 500 617

GSM: +420602560249

E-mail:

radek.gree@re-max.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	8
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	42 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Umístění objektu:	sídliště
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Vyhovující		

POPIS NEMOVITOSTI: Jste mladý pár a hledáte startovací byt pro společné bydlení? Chcete se osamostatnit a hledáte pro sebe vhodný byt? Jste investor a hledáte byt na investici? Pak je tento byt vhodný právě pro vás. Nabízím k prodeji družstevní bytovou jednotku 1+1 s balkónem o celkové výměře 42 m², ulice Pionýrů v Jirkově. Byt po rekonstrukci se nachází v 8. nadzemní podlaží revitalizovaného panelového domu s výtahem.

Po vstupu do bytu se ocitneme v chodbě. Hned vlevo je vstup do koupelny s WC. Napravo je velmi praktická šatna. Dále se z chodby dostaneme do kuchyňského koutu a odtud do ložnice. A jako poslední vstup z chodby vede do obývacího pokoje s balkónem. Z balkónu je díky umístění bytu v posledním patře nádherný výhled na celý Jirkov. Na podlaze je v celém bytě položena plovoucí podlaha jen v koupelně je dlažba.

Pokud jste investor, pak vás budou jistě zajímat nízké náklady - dle předpisu úhrad jsou měsíční nezúčtovatelné úhrady pouze 1.204,-Kč.

Pro vaši lepší představivost přikládám 3D půdorysy, díky nimž si dokážete lépe představit dispozici vašeho možná budoucího bydlení.

Parkování za domem.

V blízkém okolí domu je mateřská škola, základní škola, zastávka MHD a dostatek zeleně v podobě rozlehlé obory Červený Hrádek.

Budu se na vás těšit na prohlídce bytu. S případným financováním vám rádi pomůžeme.

Pozn. : převodní poplatek družstvu platí nabyvatel