

Prodej pozemku k bydlení, 1773 m², Vinec

29301, Vinec



6 900 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Sinaj Kristýna**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Celková plocha:	1 773 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce

Druh pozemku:	pro bydlení
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej pozemku o velikosti 1773 m² určeného územním plánem k výstavbě v obci Vinec u Mladé Boleslavi. Na pozemku je vybudován elektrický pilíř. Přípojka na obecní vodovod je umístěna na druhé straně komunikace. Odpad bude řešen čističkou odpadních vod. Do dvou let bude v obci vybudována obecní kanalizace. Koeficient zastavěnosti je 70-75%. Stavba musí být venkovského rázu a do 12 m výšky. Podmínkou je garážování na vlastním pozemku. Dále je zde možno vybudovat doplňkové stavby zemědělské výroby, maloobchod či rekreační objekt nad 50 m². Pozemek se nachází v klidné lokalitě vedle kostela sv. Mikuláše s hezkým výhledem do krajiny. Obec Vinec je vzdálená 10 km od centra Mladé Boleslavi a 33 km od Černého Mostu.