

## Prodej chaty, Velké Dářko, Žďár nad Sázavou

59102, Polnička

**4 500 000 Kč**

za nemovitost

plus provize RK



Vyřizuje

**Dvořáková Lucie****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

|                          |                    |                                 |                        |
|--------------------------|--------------------|---------------------------------|------------------------|
| <b>Zastavěná plocha:</b> | 106 m <sup>2</sup> | <b>Užitná plocha:</b>           | 106 m <sup>2</sup>     |
| <b>Plocha parcely:</b>   | 386 m <sup>2</sup> | <b>Druh objektu:</b>            | cihlová                |
| <b>Stav objektu:</b>     | dobrý              | <b>Počet podlaží v objektu:</b> | 1                      |
| <b>Umístění objektu:</b> | samota             | <b>Energetická náročnost:</b>   | G - Mimořádně nevhodná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Prodáme chatu, o celkové užitné ploše 106 m<sup>2</sup> ve vyhledávané rekreační oblasti, v samém srdci Žďárských vrchů, kousek od rozlehlého koupaliště a přehrady Velké Dářko - místního „moře Vysočiny“. Objekt stojící samostatně v klidné části, nabízí neopakovatelnou příležitost k rekreačnímu využití, investici, ale i pro celoroční obývání v srdci přírody. Zahrada o rozloze 386 m<sup>2</sup> vás zve k odpočinku uprostřed živé přírody a nabízí ideální prostor pro rodinné a přátelské setkávání. Chata, postavená z kvalitní cihly, má dobrý stav a poskytuje pohodlné bydlení na jednom nadzemním podlaží se skvělým rozvrhem místností. Doplnkové informace o lokalitě zdůrazňují její jedinečnost: snadná dostupnost rekreačních a naučných stezek, přírodního koupaliště a to vše s nízkými provozními náklady. Pokud hledáte utíkáni před městským ruchem, místo, kde načerpáte novou energii a užijete si klid, je tato nemovitost přesně pro vás. Využijte tuto jedinečnou příležitost a bydlejte tam, kde jiní tráví dovolenou.